|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Башкортостан Республикаһы**  **Бѳрѳ** **районы**  **муниципаль районының**  **Маязык ауыл Советы**  **ауыл биләмәһе Советы** |  | **Совет сельского поселения**  **Маядыковский сельсовет**  **муниципального района**  **Бирский район**  **Республика Башкортостан** |

Двадцать седьмой созыв

Двадцать шестое заседание

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**Об установлении земельного налога на территории**

**сельского поселения Маядыковский сельсовет муниципального района**

**Бирский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь пунктом 1, статьи 35, главы VI Устава сельского поселения Маядыковский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Маядыковский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан решил:

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Маядыковский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:
   1. освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

а) ветераны Великой Отечественной войны.

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют [заявление](consultantplus://offline/ref=BFC483DDF71DCA9D860E91032A2015D0FA6FBB71258AD58763F9AAFCAFC8652232964EAD5F2A5D60NBhBG) о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

* 1. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 490 000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследовании владении следующих категорий налогоплательщиков:

**а)** Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

б) инвалидов I и II групп инвалидности;

в) инвалидов с детства;

г) ветеранов и инвалидов боевых действий;

д) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

е) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

ж) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

3) Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 100 000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследовании владении следующих категорий налогоплательщиков:

а) ветеранов труда;

б) родителей и детей в возрасте до 18 лет в многодетных семьях, имеющих трех и более детей.

Уменьшение налоговой базы осуществляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида, не используемые в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика.

4. Установить следующие порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

1. установить для налогоплательщиков - организаций отчетные периоды, которыми признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.
2. налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.
3. налогоплательщиками - организациями уплачивается налог по итогам налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 2 и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.
   1. Признать утратившим силу решение № 82 от «26» мая 2016 года «Об установлении на территории сельского поселения Маядыковский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан земельного налога».
   2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и не ранее 1 января 2018 года.

7.Настоящее решение обнародовать на официальном сайте администрации сельского поселения Маядыковский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную Комиссию по бюджету, налогам и вопросам собственности.

Глава сельского поселения И.К. Мулюков

село Маядыково

20 ноября 2017 года

№ 193

**Направляем проект РЕШЕНИЯ. Прошнурованую, пронумерованую копию принятого решения, просим предоставить в финуправление до 20 ноября 2017 года, кабинет 38, в двух экземплярах.**

Признать утратившим силу решения Совета сельских поселений:

1. Бахтыбаевский № 66 от 26.05.2016 г.
2. Березовский № 79 от 26.05.2016 г.
3. Бурновский № 395 от 10.05.2016 г.
4. В.Лачентауский № 82 от 26.05.2016 г.
5. Калинниковский № 97 от 26.05.2016 г .
6. Кусекеевский № 77 от 26.05.2016 г.
7. Маядыковский № 82 от 26.05.2016 г.
8. Осиновский № 357 от 10.05.2016 г .
9. Силантьевский № 89 от 26.05.2016 г.
10. Ст.Базановский № 83 от 26.05.2016 г.
11. Ст.Петровский № 83 от 26.05.2016 г .
12. Сусловский № 67 от 26.05.2016 г.
13. Угузевский № 91 от 26.05.2016 г.
14. Чишминский № 78 от 26.05.2016г.