|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,**ГЛАВА 1 Основные характеристики территории сельского поселения** **Маядыковский сельсовет****1.1 Краткая характеристика района. Географическое положение района.**Сельское поселение Маядыковский сельсовет расположен в юго-западной части Бирскогорайона Граничит с севера- сельскими поселениями Старобазановский и Чишминский сельсовет; с запада и юга- Кушнаренковским районом; с востока- сельским поселением Березовский сельсовет Центральная усадьба – с. Маядыково. До районного центра г. Бирска 31 км, до Уфы – 60 км.. Территория поселения составляет 74,1 км². Население на 01.01.2012 г. составило 1,05 тыс. человек. Численность населенных пунктов-5.Район сельскохозяйственный, основные отрасли — зерновое хозяйство, мясомолочное скотоводство. Сельское поселение пересекают дороги регионального значения и муниципального значения..Территорию поселения пересекают газопроводы высокого давления Челябинск-Петровск.Рекреационные функции в поселении развиты слабо.В соответствии с территориальной комплексной схемой градостроительного планирования развития территории РБ (АОЗТ Ленинградский Промстройпроект), в Бирский район отнесен к Внутриреспубликанскому субрайону I центральный район.Связь района со столицей республики осуществляется автодорогой регионального значения.Уфа-Бирск-Янаул, с соседними регионами Бирск-Караидель-Тастуба-Сатка(Челябинская область).Ближайшая железнодорожная станция находится в Уфе.ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙГОСТ 21.101–97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6 |  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Взам. инв.№ |  |  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Подпись и дата |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Инв.№ подп. |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **16-2013-ПЗ** | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Изм.** | **№ уч.** | Лист | **№докум.** | **Подп.** | **Дата** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙГОСТ 21.101–97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6 | **1.2.Характеристика природно- климатических условий.****1.2.1. Климат.**Территория сельского поселения Маядыковский сельсовет расположена в степной зоне и характеризуется континентальным климатом. Строительно-климатическая зона IB.В течении всего года здесь преобладает антициклональная циркуляция, обуславливающая холодную продолжительную зиму и теплое, иногда жаркое сухое лето.Южные и западные циклоны сопровождаются зимой потеплением, усилением ветра, сильными метелями и снегопадами.Летом в этом случае погода становиться пасмурной и прохладной, но длится недолго.Переходные периоды короткие и интенсивные.Годовая продолжительность солнечного сияния 1923 часа с максимумом в июне (300 часов) и минимумом в декабре (40 часов).Вследствие большой облачности, наблюденное число часов солнечного сияния по сравнению с возможной составляет в среднем за год 47%.Среднегодовая температура воздуха равна 14.Средняя температура января, самого холодного месяца составляет -15,8°, июля +18, 5°.Абсолютный минимум - 44° отмечался в январе.Абсолютный максимум +38° отмечался в июле.Период активной вегетации растений продолжается более 4-х месяцев с начала мая до середины сентября. Сумма температур выше 10 °, которая накапливается за этот период, составляет 2230°.Теплом обеспечены все основные культуры открытого грунта. Но весенние засухи и суховеи снижают степень благоприятности для ведения сельского хозяйства и агроклиматические условия характеризуются как ограниченно благоприятные.Среднегодовая относительная влажность 74%.Годовая сумма осадков 507 мм, 65% этой суммы приходиться на теплый период.Устойчивый снежный покров держится 5 месяцев- с середины ноября и разрушается в середине апреля. Высота снежного покрова 45 см. Максимальный объем снегопереноса в среднем на зиму составляет 400 м³/м.Преобладающие направления ветров в течение года-южные и юго-западные.В летний период отличается некоторое увеличение С и СЗ направлений, в зимний- господствуют ветры южного направления. Среднегодовая скорость ветра на территории 4,3 м/с.За год насчитывается 22 дня с сильным ветром(более 15 м/с, 41 день с метелью, 23 дня с туманом, 29 дней с грозой, 13 дней с градом).По климатическим условиям территория благоприятна для хозяйственного освоения, ограниченно-благоприятна для строительства из-за удорожания, вызванного необходимостью максимальной теплозащиты зданий и сооружений, а также организаций ветро- и снегозащиты со стороны южных ветров. |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Взам. инв.№ |  |  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Подпись и дата |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Инв.№ подп. |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **16-2013-ПЗ** | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Изм.** | **№ уч.** | Лист | **№докум.** | **Подп.** | **Дата** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙГОСТ 21.101–97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6 | Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции соответственно равны – 33 и -19°.Продолжительность отопительного периода 214 дней.Территория ограниченно-благоприятна для сельского хозяйства.С точки зрения рекреации территория оценивается как ограниченно-благоприятная.Целесообразно на территории строительство учреждений отдыха круглогодичного действия.**1.2.2.Рельеф и геологическое строение**Район расположен в пределах Прибельской холмисто-увалистой равнины, расчлененной долинами р. Белой и ее притоков. Абсолютные отметки водоразделов 150-240 м. Поверхность равнины расчленена многочисленными оврагами, балками. Овраги растущие, разветвленные глубиной до 10-20 м. По дну оврагов нередко протекают временные водотоки. Кроме того поверхность равнины расположена карстовыми воронками, понижениями, которые наиболее распространены на склонах водоразделов.Долина р. Белой, самой крупной водной артерии района, глубокого врезана, ассиметрична и имеет ширину 5-11 км.В долине реки выделяются пойма и две надпойменные террасы.Поверхность поймы с абсолютными отметками 78-90 м характеризуется плоской, местами заболоченной, аллювиальной равниной, расчлененной старицами, протоками, озерами.Первая надпойменная терраса имеет ширину от 0,25 до 4-6 км. Возвышается она над поймой в виде уступа высотой 3-10 м. Поверхность террасы ровная на отдельных участках заболоченная с абсолютными отметками 80-120 м осложнена карстовыми воронками. Здесь также имеются узкие озера-старицы.Пойма и первая надпойменная террасы затапливаются паводками р. Белой 1 % обеспеченности.Вторая надпойменная терраса имеет прерывистое распространение. Переход ее от первой надпойменной постепенный.Поверхность ее с абсолютными отметками 120-150 м ровная, осложнена карстовыми формами рельефа.На тех участках, где террасы отсутствуют, водораздельная равнина обрывистая крутыми (20 % и более), высокими (20-60 м) береговыми склонами, поверхность которых прорезают короткие (до 1 км) овраги глубиной 3-5 м, промоины, а на отдельных участках встречаются оползни, осыпи.По условиям рельефа территория района благоприятна для освоения.В геологическом строении района принимают участие коренные породы пермского, неогенового возраста и четвертичные отложения, перекрывающие их слоем мощностью от 2-5 до 20-30 м.Краткая литолого-стратиграфическая характеристика пород приведена в таблице: |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Взам. инв.№ |  |  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Подпись и дата |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Инв.№ подп. |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **16-2013-ПЗ** | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Изм.** | **№ уч.** | Лист | **№докум.** | **Подп.** | **Дата** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Стратиграфический горизонт | Литологический состав пород | Глубина залегания,м | Мощность,м | Область распространения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Нижняя пермьСакмарский артинский ярусКугрурский ярусФилипповская свитаИреньская свитаУфимский ярусСоликамская свитаШешминская свитаНеогенЧетвертичные отложенияАллювиальные Эллювиально-делювиальныеБолотные  | Известняки,доломитыДоломитизированные известняки, доломиты с прослоями ангидритовГипсы, ангидриты с прослоями каменной солиПереслаивающиеся аргиллиты, алевролиты, песчаники,известняки, мергели,доломитыПереслаивающиеся глины,алевролиты,песчаники,реже известнякиГлины,суглинки с включением песка,гравия,гальки и гравийно-галечных образований.Верхняя часть разреза-суглинки,супеси с прослоями песка, нижняя часть разреза-пески с гравийно-галечными образованиямиСуглинки,глины песчаные с содержанием дресвы и щебня коренных породТорф  | 200-400150-2001002-50до 15-100От 2-15 до 50От 2-5 до 8-15С поверхностиС поверхности- | Несколько сот метров150-1701019-1005-200-5020-303-10(в долинах мелких рек)2-5 до 8-150,5-2 и более | Повсеместно--Обнажаются в береговых склонах р.БелойНа водоразделахОграничено в левобережьи р.Белой и в долинах рек подстилая аллювийВ долине р.Белой и ее притоковНа водоразделах и склонахВ долине р.Белой |

ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙГОСТ 21.101–97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6 |  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Взам. инв.№ |  |  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Подпись и дата |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Инв.№ подп. |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **16-2013-ПЗ** | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Изм.** | **№ уч.** | Лист | **№докум.** | **Подп.** | **Дата** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙГОСТ 21.101–97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6 | **Физико-геологические процессы**Из физико-геологических явлений на территории поселения имеют место: карстовые и эрозионные процессы, а также заболачивание.Карстовые процессы пользуются широким распространением карстующимися породами являются гипсы и антидриты кунгурского яруса и в меньшей степени известняки уфимского яруса. Карстовый процесс развивается и проявляется на поверхности в местах, где мощность водопроницаемого покрова до 80 м, а водоупорного покрова до 50 м. Карстопроявления концентрируются, в основном, вдоль склонов долин рек, а также оврагов и балок. Особенно сильно карст развит в низовьях р.Бирь.Поверхностные формы карстопроявлений представлены главным образом воронками, часто провального генезиса. Диаметр их 5–150 м, а глубина 1-5 м и более.**Овраги** в пределах республики широко развиты, преимущественно на равнинной территории, где с поверхности залегают четвертичные, неогеновые и уфимские породы, относительно легко поддающиеся размыву.Овраги приурочены к склонам долин или положительным формам рельефа. Рост оврагов в длину происходит за счет регрессивной эрозии. Ежегодный прирост многих оврагов составляет 5-10 м.Большая площадь земель, сельхозугодий подвержены ветровой и водной эрозии.Вместе с увеличением площади эродированных земель и сокращением их гумусового горизонта происходят изменения физического и химического состава эродированных почв.**Боковая (речная) эрозия** наиболее интенсивно проявляется в долинах рек Прибельской равнины, в меньшей степени на Бугульмино-Белебеевской возвышенности.Наблюдается прямая зависимость развития боковой эрозии от положения рек по отношению к общему базису эрозии (Каспийское море), т.е. чем меньше врезано русло по отношению к базису эрозии, тем более интенсивно в нем проявляется глубинная эрозия, а, следовательно, мене развита боковая.**Оползни**, как и обвалы, и осыпи, встречаются сравнительно редко. Оползни можно разделить на древние (стабилизировавшиеся), образовавшиеся при раннем положении базиса эрозии и современные (активные и приостановившиеся), образование которых связано с современным врезом эрозионной сети.Современные оползни более многочисленны, чем древние, однако, площадные коэффициенты пораженности ими в 5-10 раз ниже. Современные оползни по классификации В.В.Крюнцеля представлены оползнями сдвига и оползнями-потоками. Оползням подвержены аллювиальные и элювиально-демовиальные суглинки. Оползни развиваются везде, где угол откоса более 400,а высота его более 6-9 м. Размеры их чаще всего составляют 10-40 м, величина смещения не превышает 5-7 м.Оползни-потоки наиболее распространены на Прибельской холмисто-увалистой равнине. Представлены они оползневыми смещениями элювиально-демовиальных отложений малой толщины по коренным породам в виде оплывин, обусловленных разжижением пород в период их весенне-осеннего увлажнения.Все типы оползней, как древние, так и современные, по площади занимают незначительные территории и непосредственной угрозы не представляют. Однако, современные оползни способствуют разрушению надпойменных террас, их подмыва, развитию оврагов. |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Взам. инв.№ |  |  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Подпись и дата |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Инв.№ подп. |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **16-2013-ПЗ** | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Изм.** | **№ уч.** | Лист | **№докум.** | **Подп.** | **Дата** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙГОСТ 21.101–97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6 | **Заболачивание** не имеет широкого распространения. Большинство из них приурочены к днищам долин р.Белой и ее крупных притоков, к понижениям на первых надпойменных террасах, которые в период половодья заливаются поверхностными водами. Другим источником пополнения болот влагой являются атмосферные осадки. Болота имеют небольшие размеры. Встречаются все типы болот. Степень разложения и зольность болот колеблется в зависимости от типа болот.Территории неблагоприятные для освоения. К данной категории относятся:-участки с очень сильной интенсивностью проявления(величина показателей коэффициентов в пределах более 0,5), которые приурочены к левобережью р.Белой в районе г.Бирска;-затопление при наивысшем уровне воды 1% обеспеченно-поймы мелких водотоков;-овраги.Не подлежат застройке площади залегания полезных ископаемых.**1.2.3. Гидрогеологические условия.**Гидрогеологические условия республики достаточно сложные и разнообразные, что обусловлено ее расположением на стыке различных структурно-тектонических зон – Русской платформы и уральской складчатой системы, а также изменчивостью литологического состава пород, как по площади, так и по разрезу.Район проектирования находится в пределах Волго-Камского бассейна.Подземные воды содержатся почти во всех стратиграфических горизонтах от протерозойского до четвертичного возраста. В пределах артезианских бассейнов, основными являются водоносные горизонты в четвертичных (аллювиальных) и пермских (карбонатных и терригенных-карбонатных) образованиях.В гидрогеологическом отношении рассматриваемая территория относится к Волго-Камскому артезианскому бассейну, представляющему сложную систему водоносных горизонтов, отличающихся разнообразием гидрогеологических условий, химического состава и минерализации.Отсутствие достаточно выдержанных водоупоров обуславливает гидравлическую связь различных водоносных горизонтов.Подземные воды приурочены к четвертичным образованиям и коренным породам.По характеру циркуляции подземные воды подразделяются на порово-пластовые, трещинные и трещинно-карстовые.В настоящее время подземные воды используются как для хозяйственно-питьевого водоснабжения, так и производственно-технических целей.Водоснабжение сельских населенных пунктов обеспечивается за счет подземных вод. Водоотбор осуществляется скважинами, шахтными колодцами, родниками |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Взам. инв.№ |  |  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Подпись и дата |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Инв.№ подп. |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **16-2013-ПЗ** | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Изм.** | **№ уч.** | Лист | **№докум.** | **Подп.** | **Дата** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ,ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙГОСТ 21.101–97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6 | **1.3.1 Системы расселения.**В сельской системе расселения сохраняется в центре сельского поселения с центром в с. Маядыково, выполняющие местные функции.Совершенствование и развитие районной системы расселения предусматривается путем дальнейшего формирования опорной сети поселений, повышения уровня урбанизации, улучшения среды обитания за счет:- укрепления и усиления ядра системы расселения –с. Маядыково развивающегося многофункционального центра системы расселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование с/с и населенных пунктов** | **Население, чел.** |
| **На текущий период****(2010г.)** | **1 оч** | **РС** |
| 1 | **Маядыковский с/с** | 1,05 | 1,09 | 1,17 |
|  | Д.Аккаиново | 0,06 | 0,06 | 0,07 |
|  | С.Маядыково | 0,290 | 0,30 | 0,32 |
|  | Д.Ужара | 0,07 | 0,07 | 0,08 |
|  | Д.Урняк | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
|  | С.Шелканово | 0,61 | 0,64 | 0,68 |

**1.3.2.Динамика населения по населенным пунктам**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер ЭКСП систем и сельских поселений** | **наименование** | **Население, т.чел.** |
| **сущ** | **1 оч** | **РС** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | **СП Маядыковский с/с** | 1,051033 | 1,09 | 0,17 |
|  | С.Маядыково | 0,29 | 0,30 | 0,32 |
|  | Д.Аккаиново | 0,06 | 0,06 | 0,07 |
|  | Д.Ужара | 0,07 | 0,07 | 0,08 |
|  | Д.Урняк | 0,02 | 0,02 | 0,02 |
|  | С.Шелканово | 0,61 | 0,64 | 0,68 |

**1.3.3.Динамика населения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование сельских поселений** | **Население,т.чел.** |
| **Сущ.** | **1 оч.** | **РС** |
| 8 | Маядыковский с/с | 1,05 | 1,09 | 1,17 |

**1.3.4.Динамика населения в сельском поселении** **Прогноз численности населения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | наименование | Население,т.чел. |
| Сущ. | 1 оч. | РС |
|  | СП маядыковский с/с | 1,05 | 1,09 | 1,17 |

 |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Взам. инв.№ |  |  |
|  |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Подпись и дата |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Инв.№ подп. |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | **16-2013-ПЗ** | Лист |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Изм.** | **№ уч.** | Лист | **№докум.** | **Подп.** | **Дата** |  |